

2-5514



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Alanya Orman İşletme Müdürlüğü

Sayı : E-90614401-755.02.03-4251467

Konu : (ODÜH) İhale İlanı

ALANYA KAYMAKAMLIĞINA

İşletme Müdürlüğümüz, Dim Orman İşletme Şefliği Amenajman Planı 310 no.lu bölme içerisinde kalan Sapakhan B Tipi Mesire Yeri işletme hakkının kiraya verilmesi işine ait ihale ilanı ilişikte sunulmuştur.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Engin ATLI
İşletme Müdürü V.

Z

Ek: İhale İlanı (3 Sayfa)

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE
22-04-2022
KAYMAKAM

Doğrulama Kodu: 7BBA3A47-C22D-
Cumhuriyet Mahallesi Sedir Sokak N
Telefon No: 0 (242) 513 16 03 Belge
e-posta: yucelsoymez@ogm.gov.tr
KEP Adresi : ogm@ogm.hsgm.kep.tr

B belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
C85-A46-62632E0C84ED Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
20 Alanya eğer No: (242) 513 39 91

Bilgi için: Kezban DOĞAN
Bilgisayar İşletmeni



ALANYA ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İşletme Müdürlüğümüze bağlı Dim Orman İşletme Şefliği Amenajman Planı 310 No.lu bölme içersinde kalan Sapakhan B Tipi Mesire Yeri işletme hakkının kiraya verilmesi işi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ile Mesire Yerleri Yönetmeliğinin 10/C maddesi uyarınca KAPALI TEKLİF (ARTTIRMA) USULÜ ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. İDARENİN

- a)Adresi : Sedir Sok.Cumhuriyet Cad. Alanya/ANTALYA
b)Telefon ve Faks No : 0 242 5131603
c)Elektronik posta adresi :

2. İHALEYE KONU MESİRE YERİNİN NİTELİĞİ, YERİ VE YÜZÖLÇÜMÜ:

Niteliği	İli	İlçesi	Köyü Mahallesi	Mevkii	Yüzölçümü (Ha)	Muhdesatı	İşletme Hakkı Kira Süresi
Orman (Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yer)	Antalya	Alanya	Yalçı	Sapakhan	5.04 Ha	Kır Lokantası, Depo, İbadethane, Tuvalet(1+1), Pergola 1, Pergola 2, Seyir Terası, Beton Zemin	31/12/2040 Tarihine Kadar

3. İHALE KONUSU İŞİN:

a) İşin Niteliği, Nev'i ve Miktarı (Fiziki)

Dim Orman İşletme Şefliği sınırları içerisinde kalan Yalçı Mahallesi Sapakhan Mevkiinde 310 nolu bölme içerisinde 5.04 Ha alanda kurulu Sapakhan B Tipi Mesire Yerinde yer alan gelir getirici tesislerin (1 adet Kır Lokantası, 1 adet Pergola 1, 1 adet Pergola 2, 1 adet Kır Lokantası, 1 adet Kır Kahvesi, 2 adet Yöresel Ürünler Sergi Satış Yeri, 1 adet Büfe) işletme hakkının, 6831 Sayılı Orman Kanunu'nun 25 ve Ek-8 inci maddesi uyarınca kiraya verilmesi.

b)Tahmin edilen İlk Yıl İşletme Hakkı kira bedeli

± 100.000,00 TL

c)Geçici Teminat Miktarı (Tahmin Edilen İlk Yıl İşletme Hakkı Kira Bedelinin %10)

± 10.000,00 TL

4. İHALENİN

- a)Yapılacağı Yer : Alanya Orman İşletme Müdürlüğü Müdür yardımcısı Odası
b)Tarih ve Saati : 09/05/2022 14:00

5. İSTEKLİLERİN İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI VE YETERLİLİK KRİTERLERİ İLE İSTENİLEN BELGELER

5.1. İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan bilgi ve belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

5.1.1. İsteklinin gerçek kişi olması halinde T.C. vatandaşı olmak, tüzel kişi olması halinde ise T.C. kanunlarına göre Türkiye'de kurulmuş tüzel kişiliğe haiz olmak,

5.1.2. Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

- 5.1.3. Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, ayrıca irtibat için telefon numarası ve varsa faks numarası bildirmeleri,
- 5.1.4. Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- 5.1.5. İhale tarihinden en fazla 1 ay önceki tarih esas alınmak kaydıyla kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair, bağlı olduğu vergi dairesinden alınan belge (kamu kurumları hariç),
- 5.1.6. İhale tarihinden en fazla bir ay önceki tarih esas alınmak kaydıyla kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair, Sosyal Güvenlik Kurumu(SGK) dan alınan belge, (kamu kurumları hariç).
- 5.1.7. Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen geçici teminata ilişkin geçici teminat mektubu veya geçici teminat mektupları dışındaki teminatların Saymanlık ya da Muhasebe Müdürlüklerine yatırıldığını gösteren makbuzlar,
- 5.1.8. Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu.
- 5.1.9. Kapalı Teklif Usulü İhale Şartnamesi ve eklerinin (İhale dokümanının) satış bedelinin ödenmesini müteakip, idareden alınacak "İhale Dokümanı Satış Belgesi
- 5.1.10. Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,
- 5.1.11. Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- 5.1.12. Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki 5.1.3, 5.1.4, 5.1.7, 5.1.8 ve 5.1.9 bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri,
- 5.1.13. İsteklinin ortak girişim olması halinde, bu Şartname eki örneğe uygun, noter tasdikli, iş ortaklığı beyannamesi, İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.1.11, 5.1.12 bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortakça ayrı ayrı verilmesi zorunludur.
- 5.2. İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya noter tasdikli suretini vermek zorundadır.
- 6. İHALEYE AİT ŞARTNAME VE EKLERİ (İHALE DOKÜMANI):**
- İhale Şartnamesi ve ekleri (İhale dokümanı) Alanya Orman İşletme Müdürlüğü Muhasebe Birimi'nde görülebilir. 500,00 Lira karşılığında aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların, İhale Şartnamesi ve eklerini (İhale dokümanı) satın almaları zorunludur. İstekliler, ihale dokümanının satış bedelini, Alanya Orman İşletme Müdürlüğü'nün T.C. Ziraat Bankası Alanya Şubesinde ki TR940001000039397004375001 numaralı hesabına yatıracaklardır.
- 7. TEKLİFLERİN SUNULMA ŞEKLİ :**
- 7.1. Teklif mektubunu içeren iç zarf ve geçici teminata ait alındı makbuzu veya banka teminat mektubu ile ihaleye katılabilme şartı olarak istenilen bütün belgeler ikinci zarfa (Dış zarf) konularak kapatılır. Dış zarfın üzerine isteklinin adı ve soyadı veya tüzel kişi unvanı, tebligata esas olarak göstereceği açık adresi, teklifin hangi işe ait olduğu yazılır. Zarfın yapııştırılan yeri istekli tarafından imzalanır veya kaşelenir/mühürlenir.
- 7.2. Teklifler 09/05/2022 günü saat 13:45 a kadar sıra numaralı alındılar karşılığında, Alanya Orman İşletme Müdürlüğü Odun Dışı Ürün ve Hizmetler kalemine teslim edilir. Alındı numarası zarfın üzerine yazılır. Bu saatten sonra verilen teklifler kabul edilmez ve açılmadan istekliye iade edilir.
- 7.3. Teklifler iadeli taahhütlü olarak posta ile de gönderilebilir. Bu takdirde dış zarfın üzerine komisyon başkanlığının adresi ile hangi işe ait olduğu, isteklinin adı ve soyadı ile açık adresi yazılır. Posta ile gönderilecek tekliflerin ihale dokümanında belirtilen ihale saatine kadar Alanya Orman İşletme Müdürlüğü Odun Dışı Ürün ve Hizmetler kalemine ulaşması şarttır. Postadaki gecikme nedeniyle işleme konulmayacak olan tekliflerin alınış zamanı bir tutanakla tespit edilir ve değerlendirmeye alınmaz.
- 7.4. İstekliler tekliflerini, "Tahmin edilen ilk yıl işletme hakkı kira bedeli" üzerinden artırma yapmak suretiyle vereceklerdir. Bu ihalede uygun bedel; Tahmin edilen ilk yıl işletme hakkı kira bedelinden aşağı olmamak üzere, teklif edilen bedellerin en yükseğidir.

7.5. Alanya Orman İşletme Müdürlüğü ne teslim edilen teklif mektupları veya teklifler, herhangi bir sebeple geri alınamaz ve değiştirilemez.

8. İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararı kesindir. **İLAN OLUNUR.**