



K-13613



T.C.  
GAZİPAŞA KAYMAKAMLIĞI  
Milli Emlak Şefliği

Sayı : E-45751707-000-2320389

Konu : İhale İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ekli ilan metninde belirtilen taşınmazların satış ihalesi yapılacaktır.

Söz konusu ilanın mutad usullerle ilan edilerek, ilan edildiğine dair düzenlenecek tanağın ihale tarihinden önce Kaymakamlığıma (Milli Emlak Şefliğine) gönderilmesi hususunu,

Bilgilerinize arz ederim.

Orhan ALTUN  
Kaymakam

Ek: İlan Metni (1 Sayfa)

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ'NE

29 Kasım 2021  
KAYMAKAM

Dağıtım:

Alanya Kaymakamlığına  
Demre Kaymakamlığına  
Finike Kaymakamlığına  
Gündoğmuş Kaymakamlığına  
Akseki Kaymakamlığına  
İbradı Kaymakamlığına  
Kaş Kaymakamlığına  
Kemer Kaymakamlığına  
Korkuteli Kaymakamlığına  
Kumluca Kaymakamlığına  
Serik Kaymakamlığına  
Manavgat Kaymakamlığına  
Muratpaşa Kaymakamlığına  
Aksu Kaymakamlığına  
Kepez Kaymakamlığına  
Konyaaltı Kaymakamlığına  
Döşemealtı Kaymakamlığına  
Elmalı Kaymakamlığına



## ANTALYA İLİ GAZİPAŞA İLÇESİ TAŞINMAZ SATIŞ İLANI

Sıra No	İşlem	Dosya No	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hazine Hissesi (m <sup>2</sup> )	Uygun Alan (m <sup>2</sup> )	Cinsi	Filili Durumu	İmar Durumu	Tahmini Bedeli (TL)	Geçici Teminat Tutarı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Satış	07060103719	Yeniköy	152	5	8.667,82	Tam	8.667,82	Ham Toprak	Boş	İmarsız	130.100,00 ₺	13.010,00 ₺	21.12.2021	10:00
2	Satış	07060109283	Güneyköy	-	1195	1.805,15	Tam	1.805,15	Çalılık	Boş	İmarsız	126.500,00 ₺	12.650,00 ₺	21.12.2021	10:30
3	Satış	07060101514	İncegiz	112	7	5.811,41	Tam	5.811,41	Ham Toprak	Boş	İmarsız	233.000,00 ₺	23.300,00 ₺	21.12.2021	11:00
4	Satış	07060101024	Göçük	118	18	7.836,98	Tam	7.836,98	Tarla	Boş	İmarsız	352.664,10 ₺	35.300,00 ₺	21.12.2021	11:30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile ilanda belirtilen muhammen bedeller üzerinden karşılıklı yazılı tarih ve saatlerde Gazipaşa Hükümet Konağı Millî Emlak Şefliğinde ayrı ayrı ihaleleri yapılacaktır.

2- Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde talep edilmesi halinde Gazipaşa Millî Emlak Şefliğinden bedelsiz olarak temin edilebilir.

3- İhaleye iştirak etmek isteyenler, a-)Geçici teminat (Alındı Belgesi, 2886 Sayılı Kanuna göre hazırlanan banka limiti ve kullandırılan limitleri de gösteren mevduat ve katılım bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b)Tebliğat için Türkiye de adres göstermeleri  
c)Gerçek kişilerin T.C Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdan suretini vermeleri, (aslı ihale sırasında ibraz edilecektir) Özel hukuk tüzel kişilerin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişiliğe katılacak veya teklife bulunacak kişilerin Tüzel Kişiliğe temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve(c) bentlerinden ayrı olarak belirtilen şartlarda tüze kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifi bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri.

d)Müşterek isteklerde taliplilerin hisse miktarlarını da belirtir noter tasdikli sözleşme veya Ortak girişim beyannamesini ( Beyannamenin haricen düzenlenmesi halinde noter tasdiki zorunludur.)İhale saatinden önce Komisyon Başkanlığına vermeleri zorunludur.

4- Hâlen haklarında ihalelerden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılmayacaktır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.

5- Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Maddesine uygun hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyonuna ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden Dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu değildir.

6- Komisyon gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7- Taşınmaz ihale bedeli, peşin ödenebileceği gibi talep edilmesi halinde sözleşme yapılarak ¼'ü peşin, geri kalan kısım kanuni faiz uygulanmak suretiyle 2 yılda 8 eşit taksitle ödenebilir. Taksitli ödeme halinde borçun tamamını ödenmeden tapuda ferağat verilmeyecektir. Müşteriden satış bedeli haricinde KDV, Vergi, Resim ve Harç alınmayacaktır. Taşınmaz satış tarihinden itibaren 5 yıl süre ile Emlak Vergisinden muafır. İhale sonucu oluşacak bedel üzerinden Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Döner Sermaye Hesabına 5.000.000,00TL ye kadar kısmı için %1 oranında, 5.000.000,00TL-10.000.000,00TL arasında kalan kısım için %0,5 oranında, 10.000.000,00TL den fazlası için %0,25 oranında döner sermaye ücreti alınacaktır. İlan olunur.

Telefon: 0 242 572 10 78

[www.milliemlak.gov.tr](http://www.milliemlak.gov.tr) adresinden de takip edilebilir.