

05

T.C.
ALANYA KAYMAKAMLIĞI
Malmüdürlüğü Kayyım Bürosu Başkanlığı


SAYI : B.07.4.DEF.0.26.06/ 7285
KONU : İlan

27../11/2017

ALANYA KAYMAKAMLIĞINA
(Yazı İşleri Müdürlüğü)

İlçemiz Çarşı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve ekli ilan metninde yazılı taşınmazın, Kayyım Bürosu Başkanlığınca açık arttırma usulü ile satışı yapılacak olup ilan metni ekte sunulmuştur.

İlanın Kaymakamlığımız internet sitesinde ve ilan panosunda ilan edilerek düzenlenecek ilan tutanağının ihale tarihinden önce gönderilmesi hususunda gereğini arz ederim.


Ayşe GEZER AYGÜN
Kayyım (Malmüdürü V.)

EK:
1- İlan metni (1 sayfa)

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE
05 Aralık 2017
KAYMAKAN

EVRAK İÇ KAYIT	
KAYIT TARİHİ	05 Aralık 2017
KAYIT NO	1428 0
BÜRO	Mahid
DOSYANO	01007

ALANYA MALMÜDÜRLÜĞÜ KAYIT BÜROSU BAŞKANLIĞINDAN SATIŞ İLANI

Sıra No	İli	İlçesi	Köyü/Mahallesi	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m ²)	Ana Taşınmaz Nitelik	Blوک/Kat/Bağmsız Bölüm	Arsa Pay / Payda	Tahmini Bedel (TL)	Geçici Teminat (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Antalya	Alanya	Çarşı Mah.	492	111	439,00	Dört Daireli Kargir Bina	Bodrum / 1 Nolu Bağmsız Bölüm	59/439	115.000,00	34.500,00	19/12/2017	10.30

1- Yukarıda nitelikleri belirtilen 1 Nolu Bağmsız Bölümün, açık arttırma usulü ile karşısında yazılı tarih ve saatte Alanya Malmüdürlüğünde Malmüdürlü odasında toplanacak Kayımlık Komisyonunca satış yapılacaktır.

2-İhalenin yapılmasını müteakip Vesayet Makamının onayından sonra, alıcılara satış bedelini ödemesi için tebligat yapılacak olup, tebliğ tarihinden itibaren 15 (onbeş) gün içerisinde satış bedeli ve diğer yasal yükümlülükler tahsil edilecektir. Satış bedeli ve diğer yasal yükümlülükler alıcı tarafından ödenildikten sonra, taşınmazın tapudan devir alınması zorunludur.

3-Taşınmazın ihale sonucunda oluşacak satış bedeli peşin olarak ödenecektir.

4-Taşınmazların satış bedeli üzerinden ayrıca KDYV bedeli tahsil edilecek olup, her türlü vergi, resim, harç ve tapu masrafları alıcıya aittir.

5-Taşınmazın tapu kaydında, taşınmazın birikmiş emlak vergisi borcundan dolayı "Kamu Hacı: Alanya Belediye Başkanlığının 14.01.2014 tarih ve 275 E.sayılı Hacı Yazısı sayılı yazıları ile Borç: 2.307 TL (Alacaklı : Alanya Belediye Başkanlığı)" şerhi bulunmakta olup, taşınmazın birikmiş her türlü emlak vergisi, elektrik, su vb. borçlarından alıcı sorumludur.

İhaleye iştirak etmek isteyenler;

a) Geçici Teminat (Tedavüldeki Türk parası, mevduat ve katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri)

b) Tebligat için Türkiye de adres göstermelerini,

c) Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını bildirmeleri ve nüfus cüzdanı sürelini vermeleri, (Asli ihale sırasında ibraz edilecektir.) Özel hukuk tüzel kişilerin yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak vergi kimlik numaralarını bildirmeleri, İdare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından veya benzeri meslek kuruluşundan, İhalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin Tüzel Kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş inza sirküleri veya vekaletnameyi vermeleri; Kamu Tüzel Kişilerinin ise yukarıdaki (a) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri.

ç-Kayımlık Komisyonu gerekçesini açıklayarak ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

Telefon: 0 242 511 66 28 - Faks : 0242 513 77 25 www.antalya.deklarlarligi.gov.tr ve www.alanya.gov.tr adreslerinden de takip edilebilir.

